금융거래

업무분야

법무법인(유한) 바른은 오랜 재조(在曹) 경력을 가진 실력 있고 명망 있는 변호사들에 의하여 금융소송 관련 법률서비스를 제공해 왔으며, 이를 기초로 금융거래 자문 업무를 강화하기 위하여 수년에 걸쳐 명망 있는 금융거래 전문 변호사를 계속하여 영입하여 탁월한 금융거래 실적을 축적해 오고 있습니다.

법무법인(유한) 바른의 금융거래팀은 오랜 금융거래 업무 경험과 전문성을 보유하고 있는 최진숙 변호사를 팀장으로 하여 10여명의 금융거래 전문 파트너 변호사를 주축으로 구성되어 있습니다. 또한, 금융거래업무의 다양화, 전문화의 필요성을 고려하여, 프로젝트금융, 부동산금융 및 부동산간접투자, 자본시장거래, 유동화 및 구조화금융, 집합투자 및 자산운용, 금융규제 및 인허가, 기업일반금융 등의 세부 영역별로 세분화되어 운영되고 있습니다.

주요구성원

최진숙

이동재

김병일

최문기

최종원

변상엽

복동일

황덕진

김소연

이준

변계원

진혜인

최영주

주요업무분야

- 프로젝트금융
- 부동산금융 및 부동산간접투자
- 자본시장거래
- 유동화 및 구조화금융
- 집합투자 및 자산운용
- 금융규제 및 인허가
- 기업 일반 금융

대표사례

프로젝트금융

- SOC, 인프라, 자원에너지 자문
- 부동산개발금융 자문
- 선박금융

부동산금융 및 부동산간접투자

- 영국 Bristol 소재 오피스 건물 투자 자문
- 미국 텍사스 달라스 소재 부동산 매수 자문
- 하와이 호놀루루 소재 부동산 투자 자문
- 텍사스 오스틴 소재 애플 임차 건물 투자 자문
- 미국 하와이 소재 Pacific Beach Hotel 투자자문(부동산펀드형)
- 일본 요쯔야 국제빌딩 매각자문
- 일본 카이힌마쿠하리 부동산 매입 자문
- 프랑스 파리 업무용빌딩 매수 프로젝트 자문
- 블라인드 펀드 조성 자문: 코어 및 코어플러스/ 가치부가형 / 기회추구형 블라인드 펀드
- 프로젝트 부동산펀드 및 리츠 자문, 리츠 공모상장 자문
- 펀드 운용사 자문: 이지스자산운용, 마스턴투자운용, 삼성SRA자산운용, 이든자산운용, 블루코브자산운용, 케이리츠투자운용, 국제자산운용, 리치먼드자산운용, 알파에셋자산운용, 아쎈다스자산운용, 이화자산운용, 하나대체운용 등
- 리츠 운용사 자문: 마스턴투자운용, 하나자산신탁, 코람코투자신탁, 교보자산신탁, LH공사, KT AMC
- 부동산펀드 및 리츠 관련 강의: 금융투자협회, 리츠협회, 금융연수원

자본시장거래

- 한국산업은행의 EMTN Programme 업데이트 및 채권발행 관련 자문
- 한국수출입은행의 EMTN Programme 업데이트 및 채권발행 관련 자문
- 중소기업은행의 GMTN Programme 업데이트 및 채권발행 관련 자문
- 중소기업은행의 조건부자본증권 발행 관련 자문
- 두산중공업의 해외보증사채 발행 관련 자문
- 금융기관 및 기업의 Yankee Bond, Samurai Bond, Formosa Bond, THB Bond 기타 사채발행 자문
- 만도 주식의 Block Sale 관련 자문
- 아이마켓코리아 주식의 Block Sale 관련 자문
- 동부증권 주식의 Block Sale 관련 자문

유동화 및 구조화금융

- 양주역세권 도시개발사업 부동산신탁 우선수익권 등 유동화 자문
- 당진 송산 일반산업단지 개발사업 부동산신탁 우선수익권 등 유동화 자문
- 부산파라다이스호텔, 롯데건설 등 대출채권 유동화
- 인제대 백병원 ABL구조 사업 자문
- 경희대학교 서울캠퍼스 ABL구조 건설 운영 사업 자문
- 국내 금융기관이 보유한 대출채권 신탁 및 유동화 거래 다수 자문
- 수원광명고속도로, 구리포천고속도로 외 각 사회기반시설 대출채권을 기초자산으로 하는 대출채권 ABS 구조 유동화 다수 자문
- 해외 라이선스 사용료 채권 유동화 자문(신탁수익권 유동화)
- 싱가폴 CWT 사모사채 인수 자문
- 영국 오피스 빌딩 Mezzanine 투자 자문
- 하와이 호놀룰루 소재 Hyatt Regency Hotel 선순위 Mortgage Loan을 기초로 발행한 CMBS 투자자문
- 광병원, 호주석탄터미널 투자펀드의 수익증권 유동화 외 다수 자문

집합투자 및 자산운용

- KT/KT신사업투자조합1호를 대리하여 엔써즈 지분 인수 거래 자문.
- D-RAM 테스트장비 제조사인 유니테스트 신주인수권부 사채 인수 자문
- KT캐피탈 투자조합을 대리하여 하렉스인포텍에 대한 보통주 투자 자문
- 우리자산운용(현 키움자산운용)을 대리하여 포항장량 하수처리장 운영법인 지분양수도 자문
- KDB인프라자산운용을 대리하여 사천하수처리장 사업 운영법인 지분양수도 자문
- KDB인프라자산운용을 대리하여 SY에너지 주식회사 RCPS 인수 관련 자문
- 이지스자산운용, 마스턴투자운용, 삼성SRA자산운용, 이든자산운용, 블루코브자산운용, 케이리츠투자운용, 국제자산운용, 리치먼드자산운용, 알파에셋자산운용, 아쎈다스자산운용, 이화자산운용, 하나대체운용 등 다수의 펀드 운용사 자문
- 마스턴투자운용, 하나자산신탁, 코람코투자신탁, 교보자산신탁, LH공사, KT AMC 등 다수의 리츠 운용사 자문

금융규제 및 인허가

- 경영참여형 사모집합투자기구(PEF) GP 등록 자문
- American Express Funds, International Opportunity Funds 및 M&G Investment Funds 등 해외 뮤추얼 펀드의 국내판매 자문
- 미국 은행인 Fifth Third를 대리하여 각종 금융상품의 마켓팅 관련 자문
- 미국 Patriots Park, DSM 관련 CFIUS 및 Lender 승인 등 자문
- 미국 델라웨어주법에 따라 설립된 해외 펀드에 투자하는 국내 재간접펀드 자문
- 카드3사 고객정보유출 관련 금융위원회 영업정지처분취소 소송
- 금융회사지배구조법상 사회적 신용요건 결격으로 인한 대부업등록갱신반려처분취소 사건 자문

- 종합금융투자사업자의 단기금융업 운용기준 위반으로 인한 금융감독원의 감봉처분취소 사건 자문
- 금융그룹의 대주주 적격성 상실이 수반되는 상호저축은행법위반 관련 금융감독당국의 행정제재 취소 사건 자문
- 주식시세조종, 스캘퍼 S등으로 인한 자본시장법 위반 사건 소송
- 부산저축은행, 삼화저축은행 등 저축은행 자본시장법 위반 사건 소송

기업 일반 금융

- 인프라펀드인 MKIF에 대한 운전자금 대출 자문
- 엘지디스플레이에 대한 신디케이티드 대출 자문
- 삼양패키징에 대한 시설자금 대환대출 자문
- 대한한공의 미국 윌셔호텔 개발 관련 보증 자문
- 중국 소재 기업에 대한 외화 Term Loan 자문
- 포스코 해외 계열사에 대한 외화 Term Loan 자문

최근업무사례

준공영제 시내버스 운수회사 인수 자금 조달 자문

안산단원 연료전지 발전사업 프로젝트금융 관련 자문

부동산투자회사(REITs)를 활용한 일산 장항동 공공지원 민간임대주택 개발사업 자문

[금융소송] 대형 시중은행을 대리하여 펀드 불완전판매 부당이득금 소송을 방어한 사례

[M&A] 풍력발전사업 시행법인 주식 인수 및 후순위금융 거래 자문

[금융경제범죄 및 금융규제 대응] 중징계 통보된 증권사 대표이사에 대해 금융감독원 제재심 단계에서 경징계 결정을 이끌어낸 사례

[금융자문] 우리은행 3분기 특수채권(약 1,802억원) 매각자문 완료

[금융자문] 우리은행 2분기 특수채권(약 5,226억 원) 매각자문 완료

[금융] 조선사 자율협약 과정에서 발생한 정산금 소송에서 수출입은행을 대리하여 33억원 승소(찬성채권자단 전체 승소금액 140억)

[금융] 지급 완료된 환매대금을 임의로 인출한 금융기관에 대하여 예탁금 반환을 청구한 사안

관련자료

김도형 변호사, "[해외동향] 리보(LIBOR)금리 조작 사건의 이해 및 법률 쟁점" (BFL, 2013)