강주헌 구성원변호사

BARUN LAW
법무법인(유한) 바른



TEL.
02-3479-2388

MAIL.
joohun.kang@barunlaw.com

구성원 소개

강주헌 변호사는 부동산 건설 부문(Real Estate & Construction Practice) 스페셜리스트입니다. 강 변호사는 사법연수원을 31기로 수료하고, 2002년부터 수원지방법원, 서울중앙지방법원, 광주지방법원 판사로 재직하고 대법원 재판연구관(지방법원 부장판사)을 거쳐 서울고등법원 고법판사(건설 전담)를 역임한 후 2020년에 법무법인(유한) 바른의 구성원 변호사로 합류하였습니다. 법원에서 민사, 형사, 행정, 가사, 회생 등 거의 모든 쟁송 사건을 담당하였고, 특히 서울고등법원 건설 전담부에 근무하며 다양한 유형의 건설 관련 사건을 처리하였습니다. 현재 법인의 건설·부동산그룹 그룹장을 맡고 있고, 건설소송, 건축행정 등을 주된 업무로 하고 있으며, 그 이외에 각종 민사사건과 특정경제범죄가중처벌등에관한 법률위반 사건 등 각종 형사소송에서도 탁월한 능력을 발휘하고 있습니다.

주요 업무사례로 △ 인천국제공항 제2터미널 신축공사 관련 공사대금 소송, △ 제주드림타워리조트 신축공사 관련 공사대금 소송, △ 중랑물재생센터 고도처리 및 시설현대화 사업 관련 소송, △ 아파트 하자 관련 소송, △ 각종 공사금지가처분 관련 소송 등이 있고, 그 외에 △ 의료법인 이사장에 대한 특경법위반(횡령) 사건, △ 배임수재 사건 △ 각종 공직선거법위반 사건 등을 수행하였습니다.

강주헌 변호사는 현재 대한상사중재원 건설분야 중재인으로 활동하며 발전소, 석유화학공장 신축공사 관련 공사대금 사건 등도 수행하고 있습니다.

학력

1987	서울영동고등학교 졸업
1991	고려대학교 법과대학 졸업
1995	고려대학교 대학원 법학과 졸업(법학석사)
1999	제41회 사법시험 합격
2002	사법연수원 제31기 수료
2013	오스트리아 University of Vienna, Visiting Scholar

경력

2002 ~ 2004	수원지방법원 예비판사
2004 ~ 2006	서울중앙지방법원 판사
2006 ~ 2009	광주지방법원 판사
2008 ~ 2009	광주지방법원 장성군법원, 영광군법원 판사
2008 ~ 2009	전남 영광군 선거관리위원장
2009 ~ 2014	수원지방법원 판사
2014 ~ 2015	서울중앙지방법원 판사

최근업무사례

신탁사를 대리하여 중도금대주의 계약해제권 대위행사에 따른 67억 원 원금 반환 청구를 전부 기각시킨 사례

[기업형사] 비상장회사가 상장회사를 인수하는 과정에서 회사의 임직원들이 자본시장법위반(사기적부정거래), 특경가법위반(사기, 배임) 등으로 입건된 사안에 대하여 혐의없음(증거불충분)으로 전부 종결시킨 사례

[의료·형사] 의료재단 소유 자금 횡령으로 기소된 사건에 대해 무죄 판단을 이끌어 낸 사례

[형사] 도이치모터스 주가조작 사건 전부 무죄를 받은 사례

[노동] 전자제품 설치기사들의 근로기준법상 근로자성이 쟁점이 된 사건에서 회사를 대리하여 1심 승소 판결을 이끌어 낸 사례

[선거·형사] 당내경선운동방법 제한위반, 서명·날인운동 금지위반 및 사전선거운동으로 인한 공직선거법위반죄 성립 여부를 다투는 사건에서 무죄 판결을 이끌어낸 사례

주요업무분야

건설소송
건축행정
기업형사
건설·부동산
물가상승 등 공사대금 대응
부동산PF 금융위기대응

2015 ~ 2017	대법원 재판연구관	금융소송
2017 ~ 2018	대법원 재판연구관(지방법원 부장판사)	
2018 ~ 2020	서울고등법원 고법판사(건설 전담)	
2021 ~ 현재	대한상사중재원 중재인(건설 분야)	
2020 ~ 현재	법무법인(유한) 바른 구성원 변호사	

주요 업무 및 활동

건설

- 건설회사와 공제조합 사이의 계약이행보증금 등 청구사건
- 성남시와 설계, 시공, 감리사 사이의 성남시청사 건축 관련 손해배상 청구사건
- A건설사와 서울특별시 사이의 서울시청사 건축 관련 간접비 등 추가공사대금 청구사건
- 건설회사와 지방자치단체, 공기업 등 사이의 간접비 등 공사대금 청구사건
- 다수 아파트입주자대표회의의 하자보수에 갈음하는 손해배상 및 하자보수보증금 청구사건

형사

- 다수의 특정경제범죄가중처벌등에관한법률위반(사기) 사건
- 다수의 특정경제범죄가중처벌등에관한법률위반(배임) 사건

파산/기업회생

- A건설 등 다수 법인의 회생절차 관리 감독 및 B농협 등 다수 법인의 파산절차 관리 및 감독

저서 및 논문

- 소의 취하에 관한 연구소취하의 효과를 중심으로, 고려대학교 대학원 석사학위논문, 1995