정경호 구성원변호사



TEL.
02-2010-4975

MAIL.
kyungho.jeong@barunlaw.com

구성원 소개

정경호 변호사는 M&A, 국내외 부동산, 대체투자 분야 전문 변호사입니다. 정 변호사는 사법연수원을 32기로 수료하였으며 법무법인(유한) 바른에는 2006년에 입사하였고 현재는 기업법무2그룹을 이끌고 있습니다. 부동산 금융, 선박금융, M&A, 각종 펀드 관련 다양한 자문 업무를 수행하였으며 현재는 국내외 부동산 및 대체투자와 관련한 자문과 분쟁을 주로 처리하고 있습니다.

주요 업무사례로는 △ 라임펀드, △ 독일 헤리티지 펀드, △ 이탈리아 헬스케어 펀드, △ UK펀드, △ 미국 및 유럽 소재 업무용 부동산 투자, △ 제주드림타워 복합리조트 개발사업, △ LH공사가 운용하는 각종 리츠, △ 카자흐스탄 부동산 개발사업 등에 대한 자문, 실사, 분쟁 대응 업무를 수행한 바 있습니다.

정경호 변호사는 에너지와 자원분야에도 깊은 관심을 가지고 있어 2014년부터는 해외자원개발사업 특별융자(구. 성공불 융자) 관련 심사업무를 수행하고 있으며, 자원 공기업 혁신을 위해 구성된 1, 2차 자원개발혁신TF의 위원으로도 활동하였고, 2019년부터 한국에너지공단 자문변호사를 맡고 있습니다.

학력

1999	서울대학교 법과대학 졸업
2000	제42회 사법시험 합격
2003	사법연수원 제32기 수료
2005	서울시립대학교 세무전문대학원 수료
2008	서울대학교 대학원 법학과 졸업 (법학석사, 민법전공)
2011	University of Southern California Gould School of Law (LL.M.)
2013	해외자원개발협회 자원개발 자산운용 전문가 과정 수료

경력

2003 ~ 2006	법무법인 세화 변호사
2006 ~ 2013	법무법인 바른 소속 변호사
2017 ~ 2018	제1차 해외자원개발 혁신 TF위원
2019 ~ 현재	한국에너지공단 자문 변호사
2020 ~ 현재	제2차 해외자원개발 혁신 TF위원
2013 ~ 현재	법무법인(유한) 바른 구성원 변호사

최근업무사례

㈜예림당의 ㈜퓨쳐하이테크 인수 자문

부동산투자회사(REITs)를 활용한 일산 장항동 공공지원 민간임대주택 개발사업 자문

[M&A] ㈜탑런토탈솔루션의 ㈜진웅산업(現 ㈜탑런머티리얼솔루션) 지분인수

[자문] ㈜YTN 지분매각 법률자문 수행 사례

[금융자문] 한국토지주택공사를 위한 허브리츠 연구용역 수행

[금융] 이탈리아 헬스케어 사모펀드 관련 법률실사 완료

[자문] 중국 초상은행을 대리해 한국 금호타이어의 지분 45% 등에 대한 질권설정 관련 법률자문

[금융]중국계은행인 교통은행의 Term Loan에 대한 자문

[선박금융]선박금융에서 한국무역보험공사를 자문

[선박금융]선박금융에서 한국수출입은행을 자문

[합작투자] 울산 북항에 동북아 오일허브를 구축하는 6,200억 원 상당 규모의 프로젝트 관련 합작투자계약 체결협상과정에서 한국석유공사를 대리함

주요업무분야

건설소송

기업금융

금융거래

이머징마켓

주요 업무 및 활동

부동산

- 제주 드림타워 신축 자문
- 반얀트리 호텔 인수 자문
- 일산킨텍스, 한류우드 1,2구역 개발사업 등 지방자치단체 주도의 공모형 부동산 개발사업 자문
- 서대구, 천안등에서 진행된 도시재생사업 자문

자원, 에너지

- Oiltanking GmbH, 석유공사(KNOC), Glencore, GS칼텍스 등이 참여하는 여수 Oil tankage 조성 사업
- Vopak, 석유공사(KNOC), SK 등이 참여하는 울산 Oil tankage 조성사업
- SK E&C의 LNG Project 관련 자문
- 해외자원개발 관련 해외자원개발협회 및 산업통상자원부에 대한 자문

농식품, 바이오

- 한국콜마와 파머사이언스간 한국합작투자법인 설립 자문
- S한의원 네트워크, 원일바이오 등 바이오, 제약업체에 대한 자문
- 기타 프랜차이즈 외식업체, 식자재유통업체, 농업회사법인 등 농식품업체에 대한 자문

인수합병(M&A)

- KT컨소시엄의 금호렌터카 인수 및 매각
- KT그룹의 앤써즈 인수
- 독일 Leoni 그룹의 국내 자동차부품회사 인수
- 포스코 그룹 자회사간 합병
- 농협경제지주회사에 대한 농협중앙회의 경제사업부분 이관

금융

- 수출입은행, 무역보험공사, 수협, 하나은행 등을 대리한 선박금융
- 용인경전철사업 등 각종 SOC 관련 자문
- 하나대체자산운용의 유럽 부동산 펀드 관련 실사 및 자문

부실사모펀드 실사, 사후관리 및 분쟁대응

- 부동산 등 영국 소재 다양한 기초자산에 투자하는 사모 대체펀드들에 대한 법률실사
- 독일 부동산 개발사업에 투자하는 사모 대체펀드들에 대한 법률실사 및 사후 대응
- 이탈리아 헬스케어 채권에 투자하는 사모 대체펀드들에 대한 법률실사 및 사후 대응
- 전세계 무역금융채권에 투자하는 다수의 사모 대체펀드들에 대한 법률실사, 분쟁 대응 및채권회수 자문

국제중재

- 세미머티리얼즈, KCC 등 태양광업체들이 관련된 국제중재

저서 및 논문

- 공동저당에 관한 연구 (서울대, 석사학위논문)

에너지/인프라
식품·의약
프로젝트금융(PF)
건설·부동산
금융자문
Estate Planning
반부패금융경제범죄
대체투자회수자문
금융규제대응
AI인프라센터